

**ПРОТОКОЛ**  
**аукциона по продаже права на заключение**  
**договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных**  
**по адресу: г.Владимир, ул.МОПРа, д.15, общей площадью 56,9 кв.м (лот № 8)**

26 сентября 2013 г.

Время начала аукциона: 15 ч. 35 мин

Время окончания аукциона: 15 ч. 50 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,  
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, каб. № 1  
(Управление муниципальным имуществом  
г.Владимира)

Организатор аукциона : Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Лот № 8. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.МОПРа, д.15, общей площадью 56,9 кв.м, а именно: помещений №№ 76-78 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: осуществление торговой деятельности.

Срок действия договора аренды: с 08.10.2013 по 31.10.2018.

Сумма годовой арендной платы на 2013 год: 261 922,08 руб. (без учета НДС).

Особое условие договора аренды: Арендатор обязан в течение шести месяцев с момента подписания акта приема-передачи приспособить арендуемый объект для нужд инвалидов, осуществив по согласованию с общественными организациями инвалидов меры, обеспечивающие удовлетворение минимальных потребностей инвалидов.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды): – 26 200 (Двадцать шесть тысяч двести) руб. (без НДС).

Шаг аукциона: 1 310 (Одна тысяча триста десять) руб.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 18.02.2013 № 177-р.

На заседании присутствуют:

Заместитель председателя комиссии:

*Лантева С.Н.* – заместитель начальника управления, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом УМИ г.Владимира.

Члены аукционной комиссии:

*Алексеева И. Н.* – заместитель начальника управления, заведующий юридическим отделом УМИ г.Владимира;

*Бугорков С.А.* – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом УМИ г.Владимира.

Секретарь аукционной комиссии:

*Фириченкова М.А.* – главный специалист юридического отдела УМИ г.Владимира.

На заседании присутствуют 4 из 6 членов аукционной комиссии, что составляет 66,7 процентов от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Алексеевой И.Н.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 26.09.2013 к участию в аукционе по лоту № 8 допущены следующие лица:

- ООО «ТТ и Ко» (ОГРН 1063327012198, 600021, г.Владимир, ул.МОПРа, д.15);
- ООО «ПРАИН-ГРУПП» (ОГРН 1133340003884, 601291, Владимирская обл., Суздальский р-н, г.Суздаль, ул.Советская, д.2, кв.2).

На аукционе присутствуют:

1. ООО «ТТ и Ко» - рег. № участника аукциона - 206;
2. ООО «ПРАИН-ГРУПП» - рег. № участника аукциона - 603;

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 206 :

ООО «ТТ и Ко»  
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона  
600021, г. Владимир, ул. МОПРа, д. 15  
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)  
 и составило 353 700 руб. (Триста пятьдесят три тысячи семьсот рублей).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 603 :

ООО «ПРАИН-ГРУПП»  
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона  
601291, Владимирская обл. Суздальский р-н, г. Суздаль,  
ул. Советская, д. 2, кв. 2.  
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)  
 и составило 352 390 руб. (Триста пятьдесят две тысячи триста девьцатьсто рублей).

Победителем аукциона признан участник № 206 :

ООО «ТТ и Ко»  
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона  
600021, г. Владимир, ул. МОПРа, д. 15  
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

Договор аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.МОПРа, д.15, общей площадью 56,9 кв.м, а именно: помещений №№ 76-78 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Заместитель председателя комиссии



С.Н.Лаптева

Члены комиссии



И.Н. Алексеева



С.А. Бугорков

Секретарь



М.А. Фириченкова

Победитель аукциона:

*директора*

*(наименование должности, подпись)*

*Гарзова И.В.*  
*(Фамилия, И.О.)*